

### ESPECIFICACIONES RÁPIDAS

Especificación de impacto	Clase 3
Garantía de las tejas*	Limitada de por vida
Período no prorrateado	10 años
Garantía contra el viento limitada	110 mph
Garantía contra el viento mejorada	130 mph



### Desempeño sostenible

*Desempeño superior y mejores para el medioambiente*

#### ARTESANÍA

Área de clavado hasta dos veces mayor  
Hasta un 50 % más de uniones adhesivas  
El doble de sellados contra lluvia

#### DESEMPEÑO

Resistencia al desgarro hasta un 10 % mayor  
Adhesión de los gránulos hasta un 65 % mayor  
Especificación de impacto Clase 3

#### SOSTENIBILIDAD

(POR TECHO)

Recicla ~ 4 neumáticos de caucho  
Recicla ~ 2900 bolsas de plástico  
Limpia la contaminación [smog]  
como ~ 2 árboles

Se muestra: Silverwood

## Highlander®

### Tejas arquitectónicas - Resistentes al envejecimiento y el impacto

Las tejas Highlander® están hechas con nuestro **asfalto modificado con polímeros [recubierto de caucho SBS] NEX®** patentado, una tecnología innovadora que infunde polímeros de plástico y caucho para reforzar el núcleo de asfalto de la teja a fin de lograr superior resistencia al impacto, adhesión de los gránulos, resiliencia en todos los climas y durabilidad.

**Las tejas Highlander® también son sostenibles.** Los polímeros reciclados provenientes de neumáticos y bolsas de plástico usadas mejoran la durabilidad y la resistencia al envejecimiento, a la vez que ayudan a reducir el vertido de residuos. Y los gránulos reductores de la contaminación [smog] ayudan a limpiar el aire de contaminantes provenientes de las emisiones; es como plantar árboles en su techo.

*Sostenibilidad sin sacrificar el desempeño.*

#### LAS MEJORES EN SU CLASE

Las tejas Highlander® de Malarkey son *las mejores en su clase*, hechas con la **tecnología líder de la industria** (asfalto recubierto de caucho SBS NEX®), **segunda especificación de impacto más alta** (Clase 3), **la sostenibilidad más fuerte** (durabilidad, caucho y plástico reciclados, gránulos reductores de la contaminación [smog]) y **protección de garantía superior** para su tranquilidad.

## Opciones de color

Vea los colores de las tejas en un techo, o en su techo, en [www.malarkeyroofing.com/roof-designer](http://www.malarkeyroofing.com/roof-designer).



**Nota:** Se ofrecen colores coincidentes en las tejas para limatesas y cumbreras EZ-Ridge® y EZ-Ridge® XT de alto perfil, así como en RidgeFlex® estándar de bajo perfil.

## Ingeniería de alto desempeño, diseño sostenible

### ASFALTO RECUBIERTO DE CAUCHO NEX®

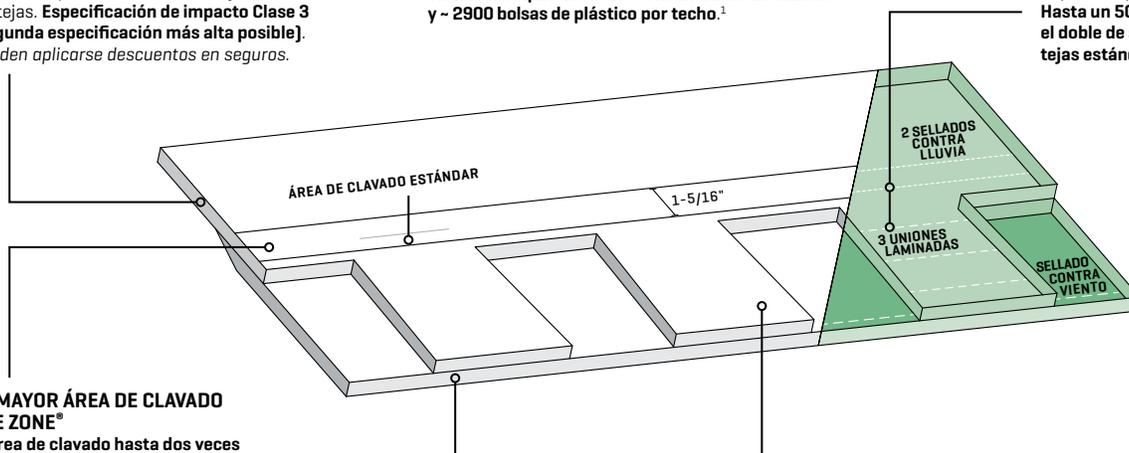
El núcleo de asfalto de la teja cuenta con un recubrimiento de polímeros de caucho sintético virgen (SBS) para aumentar la fortaleza, la flexibilidad y la resistencia al envejecimiento de las tejas. **Especificación de impacto Clase 3 (segunda especificación más alta posible).** Pueden aplicarse descuentos en seguros.

### CAUCHO Y PLÁSTICO RECICLADOS

Los polímeros provenientes de caucho y plástico reciclados mejoran la durabilidad y la resistencia al envejecimiento de las tejas, a la vez que **evitan el vertido del equivalente de ~ 4 neumáticos de caucho y ~ 2900 bolsas de plástico por techo.**<sup>1</sup>

### UNIONES ADHESIVAS

El adhesivo de caucho sintético (SEBS) resiste el secado y produce una resistencia extrema del sellado contra los vientos fuertes, la lluvia impulsada por el viento y la exfoliación. **Hasta un 50 % más de uniones laminadas y el doble de sellados contra lluvia que las tejas estándar.**



### LA MAYOR ÁREA DE CLAVADO THE ZONE®

El área de clavado hasta dos veces mayor, con respaldo de las tejas más largo y ahusado, mejora drásticamente la exactitud de la instalación, contribuye a garantizar que los clavos aseguren AMBAS capas de la teja para prevenir voladuras, y reduce el riesgo de fugas por canalización. **Garantía contra el viento de hasta 130 millas/hora.**

### MANTA DE FIBRA DE VIDRIO

Proporciona refuerzo estructural y, combinada con el asfalto modificado con polímeros, **hasta un 10 % más de resistencia al desgarro que el estándar de la industria (ASTM D3462).**

### GRÁNULOS PARA TECHUMBRES 3M™

Los granúlos con recubrimiento cerámico, profundamente incrustados, protegen la teja de la intemperie y del envejecimiento por la radiación ultravioleta (UV). **Adhesión de los granúlos hasta un 65 % mayor que el estándar de la industria (ASTM D3462).**

### GRÁNULOS REDUCTORES DE LA CONTAMINACIÓN (SMOG) 3M™

Limpian el aire de contaminantes provenientes de las emisiones. **Cada techo tiene un potencial de lucha contra la contaminación (smog) equivalente a ~ 2 árboles.**<sup>2</sup>

Primicias de la industria de Malarkey



<sup>1</sup> Se supone un techo de 30 cuadrados.

<sup>2</sup> Se supone un techo de 30 cuadrados. Fuente: Laboratorio Nacional Lawrence Berkeley [Lawrence Berkeley National Laboratory] y 3M.

**Cumplimiento de las pruebas:** ASTM D7158 Clase H, ASTM D3462, ASTM D3161 Clase F, ASTM D3018 Tipo I, ASTM E108 Especificación de incendio Clase A, UL 2218 Clase 3, CSA A123.5, Aprobación ICC: ESR-3150 y ICC-ES AC438. Pueden usarse los colores con calificación del Consejo de Calificación de Techos Fríos [Cool Roof Rating Council, CRRC] para cumplir con el Código de Energía de California [California Energy Code, CEC], Título 24, Parte 6, Requisitos de los techos fríos (Highlander® Golden Amber, Ivory Mist, Sienna Blend y Silverwood únicamente). Las tejas Highlander® Golden Amber, Ivory Mist, Sienna Blend y Silverwood también se pueden usar para cumplir con los requisitos de techos fríos del Título 31 del condado de Los Ángeles, California.

**Exención de responsabilidad:** Las fotografías de las tejas pueden no representar exactamente su color verdadero o las variaciones de las combinaciones de color que aparecerán en el techo. **Antes de la instalación, deben colocarse cinco o seis tejas y examinar si su color es el deseado.** Colores y especificaciones sujetos a cambio sin aviso previo. Los colores de las tejas no están disponibles en todas las regiones.

+ Para obtener información completa sobre garantía, consulte la **Garantía para tejas y accesorios de Malarkey, disponible en [www.malarkeyroofing.com/warranties](http://www.malarkeyroofing.com/warranties).**

Esta versión reemplaza a todas las versiones anteriores. Rev. 04/24

[www.malarkeyroofing.com](http://www.malarkeyroofing.com)  
800-545-1191  
Hecho en South Gate, CA

